

HUSBESIKTNINGAR

I NORR

FUKT-RÖTA-MÖGEL

Agronomvägen 9
954 41 S.Sunderbyn
Tel 0920-261472
Mobiltel. 070-555 32 43
Bengt Waaranperä

Vi utför *Besiktningar av hus *Fuktmätningar
*Fördjupade fukt- och mögelutredningar
*Åtgärdsförslag *Kostnadsberäkningar
* Avfuktningar *Lukt- och mögelsaneringar

OKULÄRBESIKTNING HUS

OBJEKT:

.....

UPPDRAGSGIVARE:

BESIKTNINGSMAN:Bengt Waaranperä.....

BESIKTNINGSDAG:

NÄRVARANDE:

BESIKTNINGENS
OMFATTNING:

Besiktningen enligt denna bilaga omfattar:
Inv.- och utv. byggnad.

Enligt överenskommelse omfattar besiktningen inte
granskning av tillhandahållna handlingar, bygg-
toleranser, VVS- och El- installationer, ej heller
materialsitage (t.ex golv- och väggbeklädnad m.m),
vitvaror, elradiatorer och murstock.

MÄTUTRUSTNING: Fuktkvot trä PROTIMETER
trä/btg DOSER BD-2
Relativ fukt trä/btg NOVASINA MS 1

STATUS

4 God standard

3 Ej fullgod standard

2 Ej försvarlig standard

1 Ej känd eller möjlig för kontroll

0 Fördjupad undersökning föreslås = fuktmätning m.m

ÅTGÄRD

= utan åtgärd

= kompl. åtgärd

= omgående åtgärd (el. inom ca 5 år)

Luleå

.....

Besiktningssman

POS	BYGGNADSDDEL/RUM	STATUS	POS	ANMÄRKNING
	GRUND: ALLMÄNT			
01.01	Dränering			
01.02	Övrigt			
	GRUND: TORPARGRUND			
01.10	Utrymme			
01.11	Fuktspärr			
01.12	Ventilation			
01.13	Kantbalk			
01.14	Fukt och mögel			
01.15	Rasskydd			
01.16	Övrigt			
	GRUND: KÄLLARE (INV)			
01.20	Fuktskydd golv			
01.21	Fukt i golv			
01.22	Fukt i vägg			
01.23	Övrigt			
	GRUND:KÄLLARE INR DEL			

POS	BYGGNADSDAL/RUM	STATUS	POS	ANMÄRKNING
	GRUND:PLATTA PÅ MARK			
01.30	Kantbalk			
01.31	Fuktspärr			
01.32	Fukt och Mögel			
01.33				
01.34	Övrigt			
	VIND			
02.10	Isol Bjälklag			
02.11	Isol Kryputrymmen			
02.12	Yttertak (undersida)			
02.13	Vent takfot			
02.14	Vent snedtak			
02.15	Vent gavelspetsar			
02.16	Fukt och mögel			
02.17	Expansionskärn			

POS	BYGGNADSDDEL/RUM	STATUS	POS	ANMÄRKNING
02.18	Övrigt			
	YTERTAK			
03.10	Takbekl			
03.11	Takbrunnar			
03.12	Takfönster			
03.13	Hängrännor o stuprör			
03.14	Vindskivor			
03.15	Takfot			
03.16	Övrigt			
	FASADER			
04.10	Fasad beklädnad			
04.11	Fasaddetaljer			
04.12	Övrigt			

POS	BYGGNADSDDEL/RUM	STATUS	POS	ANMÄRKNING
	FÖNSTER			
05.10	Material			
05.11	Ytbehandling			
05.12	Fönsterkitt			
05.13	Fukt karm			
05.14	Fukt båge			
05.15	Övrigt			
	VÄTUTRYMMEN			
	BADRUM			
07.10	Golv			
07.11	Väggar			
07.12	Tak			
07.13	Golvbrunn			
07.14	Rörledning			
07.15	Fukt, vattenskada			

POS	BYGGNADSDEL/RUM	STATUS	POS	ANMÄRKNING
07.16	Övrigt			
	WC			
07.17	Golv			
07.18	Väggar			
07.19	Tak			
07.20	Golvbrunn			
07.21	Rörledning			
07.22	Fukt, vattenskada			
07.23	Övrigt			
	SEPARAT DUSCH			
07.24	Golv			
07.25	Väggar			
07.26	Tak			
07.27	Golvbrunn			
07.28	Rörledning			

POS	BYGGNADSDDEL/RUM	STATUS	POS	ANMÄRKNING
07.29	Fukt, vattenskada			
07.30	Övrigt			
	BASTU			
07.31	Golv			
07.32	Väggar			
07.33	Tak			
07.34	Golvbrunn			
07.35	Rörledningar			
07.36	Fukt, vattenskada			
07.37	Övrigt			
	TVÄTTSTUGA			
07.38	Golv			
07.39	Väggar			
07.40	Tak			
07.41	Golvbrunn			

POS	BYGGNADSDEL/RUM	STATUS	POS	ANMÄRKNING
07.42	Rörledning			
07.43	Fukt, vattenskada			
07.44	Övrigt			
	KÖK			
	GOLV, VÄGGAR, TAK			
07.45	Golv under diskmaskin			
07.46	Vattenledningar i diskbänk			
07.47	Avloppsledningar i diskbänk			
07.48	Fukt			
07.49	Övrigt			
	RUM 1 PLAN 1			
07.50	Golv			
07.51	Väggar			
07.52	Tak			

POS	BYGGNADSDDEL/RUM	STATUS	POS	ANMÄRKNING
	RUM 1 PLAN 2			
07.62	Golv			
07.63	Väggar			
07.64	Tak			
	RUM 2 PLAN 2			
07.65	Golv			
07.66	Väggar			
07.67	Tak			
	RUM 3 PLAN 2			
07.68	Golv			
07.69	Väggar			
07.70	Tak			

POS	BYGGNADSDEL/RUM	STATUS	POS	ANMÄRKNING
	HALL PLAN 2			
07.71	Golv			
07.72	Väggar			
07.73	Tak			
	GARAGE			
08.01	Golv			
08.02	Väggar			
08.03	Tak			
08.04	Övrigt			

